

**Stavební bytové družstvo Rožnov**

***VOLEBNÍ ŘÁD***  
***shromáždění delegátů***

Přijatý Shromážděním delegátů dne 5. 6. 2014

V souladu se stanovami Stavebního bytového družstva Rožnov (dále „BD“) schvaluje Shromáždění delegátů tento volební řád pro volby představenstva a kontrolní komise.

## **ČÁST I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

### **Článek 1**

Shromáždění delegátů (dále „SD“) volí na pětileté období členy představenstva a kontrolní komise v počtu, určeném stanovami a to včetně náhradníků do každého z těchto orgánů. Volba je tajná, pokud dále není stanoveno jinak.

### **Článek 2**

Volby představenstva a kontrolní komise se zařazují na program jednání SD v roce, v němž končí funkční období dosavadních orgánů. Doplnovací volba členů představenstva nebo kontrolní komise, popř. náhradníků, se zařazuje na pořad nejbližší schůze SD družstva.

## **ČÁST II. VOLEBNÍ KOMISE**

### **Článek 3**

1. Volební komise je orgán, který se spolupodílí na přípravě voleb a řídí vlastní volby do představenstva a kontrolní komise. Volební komise se pro volby členů představenstva a kontrolní komise volí na SD jeden rok před volebním shromážděním delegátů.
2. Zvolená volební komise má pětiletý mandát pro případ doplňovacích voleb nebo vypsaní voleb mimořádných.
3. Volební komise je minimálně tříčlenná s minimálně dvěma náhradníky. Ze svého středu volí předsedu.

### **Článek 4**

1. Volební komise přijímá návrhy na kandidáty, ověřuje splnění podmínek volitelnosti, sestavuje kandidátní listiny, připravuje a řídí průběh voleb, zajišťuje organizační opatření k jejich řádnému průběhu, provádí sčítání hlasů a vyhláší výsledky voleb.
2. Volební komise předkládá SD návrhy pro volby členů a náhradníků do představenstva a kontrolní komise. Předseda komise uvádí a představuje jednotlivé kandidáty.
3. O průběhu a výsledcích voleb sepisuje volební komise zápis, který podepisují všichni členové komise a ve kterém se uvedou následující skutečnosti:
  - a. Časový údaj o datu konání voleb včetně údaje o začátku a konci voleb.
  - b. Počet přítomných delegátů.
  - c. Počet vydaných hlasovacích lístků.
  - d. Počet odevzdaných hlasovacích lístků.
  - e. Počet platných a neplatných hlasovacích lístků.
  - f. Počet hlasů pro jednotlivé kandidáty.
  - g. Výsledky voleb v jednotlivých kolech.
4. Použité hlasovací lístky v zapečetěné obálce spolu se zápisem volební komise tvoří přílohu zápisu ze SD.

## **ČÁST III. NÁVRH KANDIDÁTŮ**

### **Článek 5**

1. Kandidátní listiny členů představenstva a kontrolní komise jsou sestavovány na základě písemných návrhů z členských schůzí samospráv, písemného návrhu představenstva a kontrolní komise, ve všech případech formou usnesení.
2. Na návrh kandidátky je zapsán každý navržený kandidát, který beze zbytku vyhoví následujícím podmínkám:
  - a. Je členem družstva – nájemcem starším 18 let.
  - b. Kandidát musí být bezúhonný a plně svéprávný. Bezúhonnost musí být prokázána výpisem z rejstříku trestů ne starším než tři měsíce.
  - c. Návrh kandidatury je doručen do kanceláře BD ve stanoveném termínu určeném volební komisí včetně písemného souhlasu kandidáta.
3. Písemný souhlas kandidáta musí obsahovat:

- a. Jeho prohlášení, že mu není známa žádná překážka, která by bránila dle stanov BD a příslušných právních norem působit ve volených orgánech BD.
  - b. Prohlášení kandidáta, že není podnikatelem se stejným nebo obdobným předmětem podnikání jako BD, ani členem statutárních nebo dozorčích orgánů právnických osob podnikajících v témže oboru.
4. Navržený kandidát musí být na kandidátní listině označen jménem, příjmením, rokem narození, adresou bydliště, nejvyšším dosaženým vzděláním, povoláním, dosavadní vykonávanou funkcí v BD a délkou členství v BD.
  5. Po termínu dle bodu 2 c) tohoto článku nebude již k došlým návrhům přihlíženo. Taktéž nebude přihlíženo k návrhům z pléna SD nebo kandidátům dopsaným na volební lístek.

## **ČÁST IV. HLASOVACÍ LÍSTEK**

### **Článek 6**

1. Pro volbu představenstva a kontrolní komise jsou samostatné, barevně odlišné, hlasovací lístky.
2. Všichni volení kandidáti musí být seřazeni na hlasovacím lístku v abecedním pořadí dle příjmení.
3. Nalevo od příjmení je vytištěn čtvereček pro označení volby.

## **ČÁST V. PŘÍPRAVA PŘED VOLBAMI**

### **Článek 7**

1. Před zahájením volebního zasedání SD předají pověření členové volební komise nebo zaměstnanci BD, zapisující prezenci, hlasovací lístky delegátům s hlasem rozhodujícím poté co ověří jejich mandát. O vydání se učiní záznam do prezenční listiny delegátů.
2. Předseda volební komise se ujme řízení jednání v okamžiku vyhlášením voleb. Seznámí delegáty s jednotlivými kandidáty. Otevře diskuzi k předložené kandidátce, které se mohou účastnit jednotliví kandidáti a delegáti s hlasem rozhodujícím. Nepřípustné jsou námítky zdůvodněné jinak, než nezpůsobností kandidáta ve smyslu závazných podmínek dle bodu 2 čl. 5 tohoto Volebního řádu. Návrhy na doplnění kandidátky nebudou přijaty.
3. Předseda volební komise seznámí delegáty se způsobem vyplnění hlasovacích lístků a jejich následného vyhodnocení. Požádá mandátovou komisi o zprávu o účasti. Současně vyhlásí počet členů a náhradníků volených orgánů. Součet členů a náhradníků každého voleného orgánu je stanoveným počtem volitelných kandidátů v článku 8.

## **ČÁST VI. VOLBY**

### **Článek 8**

1. Každý delegát postupuje při hlasování tak, že na hlasovacím lístku pro volbu představenstva a pro volbu kontrolní komise označí křížkem čtvereček u jména každého z kandidátů, kterým dává svůj hlas.
2. Každý delegát může volit stanovený počet kandidátů vyhlášený před volbou.
3. Takto upravené hlasovací lístky vloží do volební urny.

### **Článek 9.**

Neplatný je hlasovací lístek:

- a. Celý přeškrtnutý.
- b. Nevyplněný.
- c. Kde je označeno více jmen kandidátů, než je oznámeno předsedou volební komise na začátku voleb.
- d. Není předtištěn a opatřen razítkem BD.
- e. S dopsaným jménem kandidáta, neuvedeného na kandidátce.

### **Článek 10.**

1. Členové volební komise provedou sčítání odevzdaných hlasovacích lístků, provedou porovnání jejich počtu s počtem vydaných lístků a vyřadí neplatné hlasovací lístky.
2. Ke zvolení člena orgánu a náhradníka je zapotřebí nadpoloviční většiny hlasů přítomných delegátů.
3. Volební komise sečte platné hlasy pro jednotlivé kandidáty a **určí pořadí zvolených kandidátů podle počtu získaných hlasů.**

4. V tomto pořadí jsou postupně naplněna místa členů orgánu a případně místa počtu náhradníků.
5. V případě, že dojde k rovnosti hlasů části zvolených kandidátů, tak že nelze jednoznačně určit, který zvolený kandidát z této skupiny je zvoleným členem orgánu a který je zvoleným náhradníkem, jsou za **zvolené členy orgánu určení** jen zvolení kandidáti s větším počtem hlasů, než má tato skupina a **ostatní zvolení kandidáti** postupují do druhého kola. Obdobně se postupuje v případě, že nelze jednoznačně určit, který zvolený kandidát je zvoleným či nezvoleným náhradníkem.
6. Jestliže byl naplněn takový počet členů orgánu, který odpovídá požadovanému počtu členů orgánu a byl naplněn určený počet náhradníků orgánu, jsou volby orgánu ukončeny.
7. Předseda volební komise oznámí údaje podle článku 4, bodu 3 písm. b až g.
8. Pokud nedošlo k naplnění bodu 6 tohoto článku, pokračují volby druhým kolem.

## **ČÁST VII. VOLBY DRUHÉ KOLO**

### **Článek 11.**

1. Delegátům budou vydány nové hlasovací lístky, na nichž budou škrtnuta jména všech kandidátů, kteří byli **určení zvolenými členy orgánu případně náhradníky v prvním kole**.
2. Počet kandidátů, volených v druhém kole, oznámí předseda volební komise před zahájením této volby.
3. Postup voleb je shodný s postupem uvedeným v části VI.
4. Předseda Volební komise oznámí výsledky druhého kola a celkové výsledky hlasování.
5. Pokud nejsou obsazeny všechny pozice ani ve druhém kole, další volby proběhnou veřejným hlasováním a to tak, že se bude o každém kandidátovi hlasovat zvlášť.

## **ČÁST VIII. USTAVENÍ PŘEDSTAVENSTVA A KONTROLNÍ KOMISE**

### **Článek 12**

Členové nově zvoleného představenstva se bezprostředně po jednání SD, na němž byli zvoleni, sejdou k ustavující schůzi a ze svého středu zvolí předsedu a místopředsedu. Volbu řídí nejstarší zvolený člen představenstva. Volba je veřejná, podmínkou zvolení je získání nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů představenstva.

### **Článek 13**

O průběhu schůze, volbě předsedy a místopředsedy se pořizuje zápis, který je jedním z podkladů pro zápis do obchodního rejstříku.

### **Článek 14**

Pro volbu předsedy a místopředsedy kontrolní komise se použijí ustanovení dle článků 12. a 13.

## **ČÁST IX. ZÁVĚREČNÁ A USTANOVENÍ**

### **Článek 15**

1. Dosavadní volební řád obsažený v jednacím řádu se ruší.
2. Tento volební řád nabyl účinnosti jeho přijetím na jednání SD dne 5. 6. 2014.